


Warnow-Wasser- u. Abwasserverband · Carl-Hopp-Straße 1 · 18069 Rostock

ign Melzer & Voigtländer  
Ingenieure PartG-mbB  
Lloydstraße 3  
17192 Waren (Müritz)

ign+ architekten ingenieure		ign PartG-mbB	
EING 00 04.2021		PROJEKT-Nr.:	688
			S

Verwaltungshelfer: Nordwasser GmbH



Kundenservice  
Post: Carl-Hopp-Str. 1, 18069 Rostock  
Besuch: Kröpeliner Str. 32, 18055 Rostock  
Telefon: +49 381 81715-0  
E-Mail: info@nordwasser.de  
Internet: www.nordwasser.de

**Ansprechpartner Fachabteilung**  
Abteilung Planung/Bau  
Frau Karin Plato  
+49 381 81715-514  
karin.plato@nordwasser.de

Rostock, 28.04.2021

**Bebauungsplan Nr. 18 „Schule an der Carbak“, Gemeinde Broderstorf  
hier: TÖB-Beteiligung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zum o. g. Bebauungsplan bestehen aus wasserwirtschaftlicher Sicht keine grundsätzlichen Einwände oder Bedenken. Folgende Hinweise sind zu beachten:

Trinkwasser

Wasserversorgungstechnisch ist das Grundstück über einen Grundstücksanschluss DN 80/ DN 40 St erschlossen. Für die Trinkwasserleitung ist ein Leitungsrecht (Breite: 4 m) nach § 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB auszuweisen.

Schmutzwasser

Die Schule an der Carbak liegt außerhalb der sie umgebenden Ortsteile. Schmutzwassertechnisch ist dieser Bereich nicht öffentlich erschlossen. Die Entsorgung erfolgt derzeit über eine bestehende Kleinkläranlage des Schulträgers.

Niederschlagswasser


Das bestehende Kanalnetz zur Ableitung des Niederschlagswassers ist nicht Eigentum des Warnow-Wasser- und Abwasserverbandes.

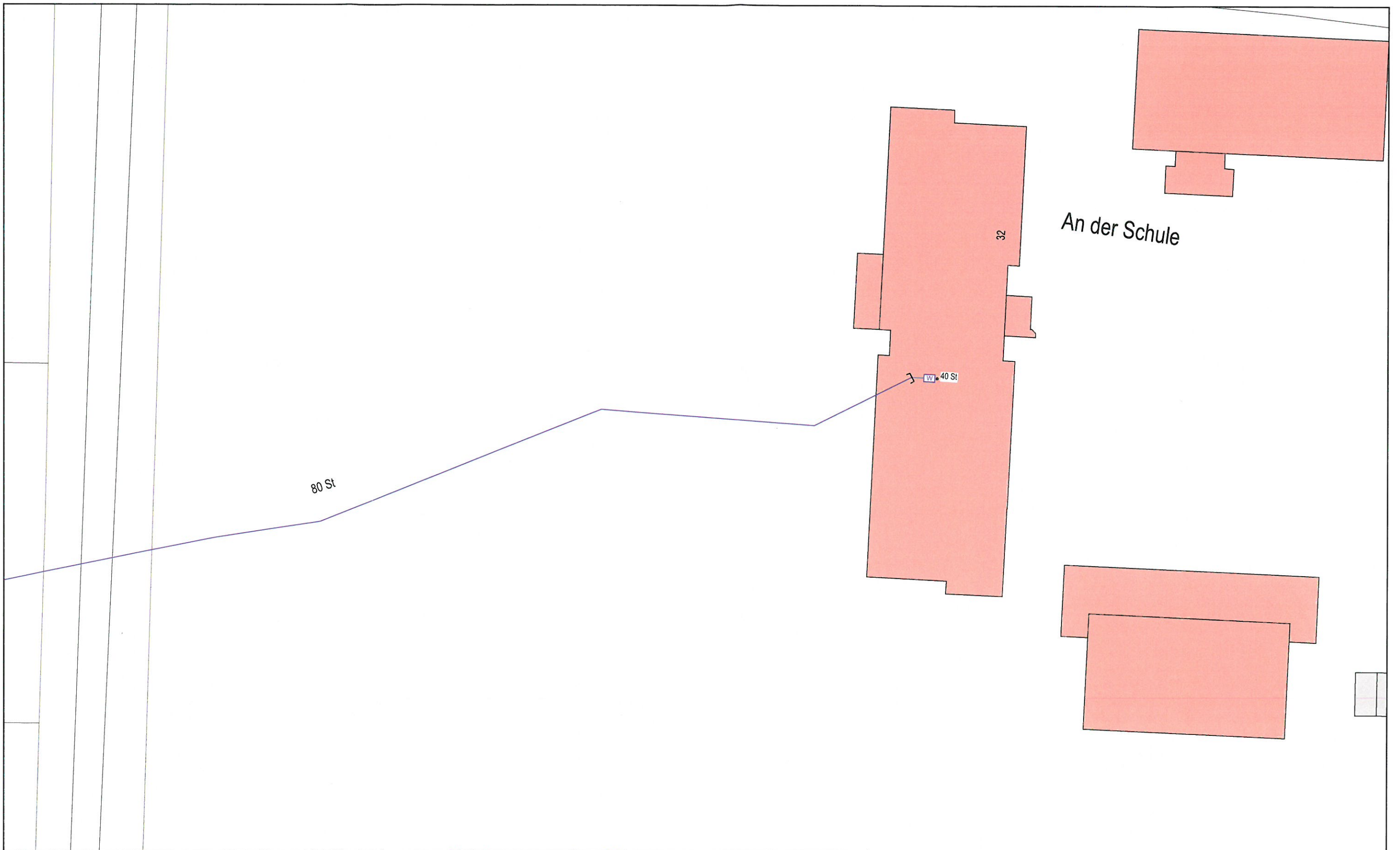
Für eventuelle Rückfragen steht Ihnen o. g. Ansprechpartnerin gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

  
i. A. Uwe Wetzels

Anlage: Lageplan TW

  
i. A. Udo Schultz



<p>— Wasserleitung außer Betrieb stillgelegt in Planung</p> <p>Die in den Leitungsplänen enthaltenen Angaben zu Art, Dimension, Lage und Verlegetiefe haben keinen Anspruch auf Richtigkeit und Vollständigkeit. Vor Erdarbeiten im Umfeld der Anlagen ist deren Verlauf und genaue Lage durch Probeaufgrabungen (Suchschachtungen) zu ermitteln.</p>	<p>Nordwasser GmbH Carl-Hopp-Straße 1 18069 Rostock T: 0381 - 81 71 50</p>	<p>Gemeinde / Gemeindeteil <b>Broderstorf [Teschendorf]</b></p>		<p>Höhenbezugssystem <b>DHHN2016</b></p>		
		<p>Erstellt durch karin.plato</p>	<p>Bestandsplan Wasser in Betrieb</p>	<p>Projektion ETRS89 UTM33</p>		
	<p>Hinweis Dieser Bestandsplan ist kein amtlicher Auszug aus dem Liegenschaftskataster und ausschließlich zum Zwecke des Schutzes wasserwirtschaftlicher Anlagen zu verwenden. Vervielfältigung und Weitergabe sind nur im Rahmen dieses Zweckes zulässig. Jede andere Verwendung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde.</p>				<p>Format <b>A3 Querformat</b></p>	
	<p>© GeoBasis-DE/M-V 2019</p>		<p>Maßstab 1:500</p>	<p>Änd.</p>	<p>Datum 27.04.2021</p>	<p>Blatt 1</p>